

Proyecto I

“We built this city”

Jurados a cargo:

Nicolás Beade

Sofía Fraga

Juan Agustín Martínez Haarth

Introducción

¿Qué es una ciudad?

*Concentración organizada de población y actividades en un territorio,
caracterizada por la presencia de viviendas, infraestructura,
instituciones y espacios comunes que permiten la vida social,
económica y cultural de sus habitantes.*

Introducción

Debe ser proyectado un nuevo asentamiento para **80.000 habitantes**. Para ello, debe ser diseñado el esquema de la ciudad, considerando la distribución de las viviendas, transporte, servicios e infraestructura adicional.

Se deberá presentar ante la Dirección de Planificación Urbana, respondiendo a distintos requerimientos.

¿Cuál es la tarea?

Objetivo

- Para la población indicada, se debe diseñar una ciudad que tenga en consideración, los siguientes criterios:
 - a. Zonas Residenciales
 - b. Servicios Esenciales
 - c. Vías y Transporte
 - d. Biodiversidad y Sostenibilidad
 - e. Tecnología y Energía

Desarrollo

Zonas Residenciales

- Áreas destinadas a la vivienda, que pueden incluir casas, edificios y espacios habitables con acceso a servicios básicos y entornos seguros.

Servicios Esenciales

- Conjunto de infraestructuras y equipamientos básicos que garantizan educación, salud, seguridad, abastecimiento y recreación a la población.

Desarrollo

Vías y Transporte

- Infraestructura que permite la circulación y conectividad dentro de la ciudad, incluyendo calles, avenidas y sistemas de transporte público y alternativo.

Biodiversidad y Sostenibilidad

- Acciones y espacios destinados a conservar la naturaleza, promover áreas verdes y asegurar el uso responsable de los recursos para el futuro.

Desarrollo

Tecnología y Energía

- Uso de innovaciones tecnológicas y fuentes energéticas (tradicionales o renovables) para mejorar la eficiencia, seguridad y calidad de vida en la ciudad.

Exposición

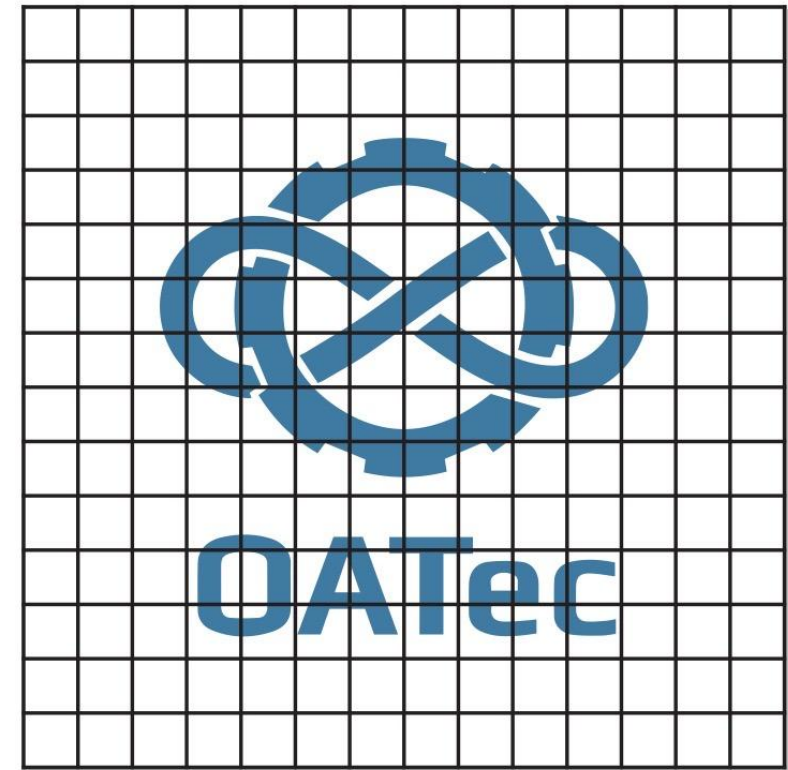
- Cada grupo expondrá su resolución (diseño de la ciudad, consideraciones y criterios utilizados, etc.)

Tiempo disponible

- **Duración del Proyecto:** 2 hs para la construcción.
- **Exposición:** 8 min/grupo.

Materiales a Disposición

- Información demográfica
- Tablero
- Fichas



Información Demográfica

Mujeres	50,38%	40.304
Hombres	49,62%	39.696
Tasa de Natalidad	11,06%	8.848

	0-14 años	15-64 años	> 64 años
Mujeres	8.943	26.443	4.917
Hombres	8.809	26.045	4.843
Total	17.752	52.488	9.760

Fichas

Categoría	Tipo de ficha	Cantidad	Descripción	Casillas que Ocupa
Zonas residenciales	Bloque Residencial Básico	8	Aloja hasta 5.000 habitantes	2
	Bloque Residencial de Alta Densidad	5	Aloja hasta 10.000 habitantes	4
	Barrio	6	Aloja hasta 15.000 habitantes	6
Servicios esenciales	Escuela (Prim + Sec)	10	10.000 estudiantes - Da trabajo hasta a 200 personas	2
	Universidad	2	20.000 estudiantes - Da trabajo hasta a 250 personas	4
	Hospital	5	20.000 pacientes - Da trabajo hasta a 1.000 personas	4
	Comisaria + Bomberos	4	Alcanza hasta a 30.000 ciudadanos - Da trabajo hasta a 300 personas	2
	Supermercado (Incluye farmacia)	3	Alcanza hasta a 20.000 ciudadanos - Da trabajo hasta a 500 personas	2
	Tienda	4	Alcanza hasta a 15.000 ciudadanos - Da trabajo hasta a 100 personas	1
	Farmacia	3	Alcanza hasta a 20.000 ciudadanos - Da trabajo hasta a 100 personas	1
	Recreación	4	Alcanza hasta a 32.500 ciudadanos - Da trabajo hasta a 750 personas	2
	Polo industrial - Comercial	5	Alcanza hasta 30.000 ciudadanos - Da trabajo hasta a 10.000 ciudadanos	2
	Edificios Municipales	4	Alcanza hasta 30.000 ciudadanos - Da trabajo hasta a 5.000 ciudadanos	2

Categoría	Tipo de ficha	Cantidad	Descripción	Casillas que Ocupa
Vías y Transporte	Ciclovía	13	Alcanza hasta a 5.000 ciudadanos	Apilable 1
	Estación de Movilidad (bicis o autos)	5	Alcanza hasta a 2.500 ciudadanos	1
	Estación de Buses	7	Alcanza hasta a 10.000 ciudadanos	1
Biodiversidad y Sostenibilidad	Espacio Verde	5	Cada ficha alcanza hasta a 25.000 personas	3
	Punto de reciclaje	10	Cada ficha es para un bloque residencial o dos servicios colindantes	1
	Lago urbano	2	Cada ficha alcanza hasta a 7.000 personas	4
	Techos Verdes	5	Cada ficha alcanza hasta a 3.500 personas	Apilable 2
	Árboles	5	25 Árboles por Ficha - Cada ficha alcanza hasta 5.000 personas	1
Tecnología y energía	Energías Renovables	5	Paneles solares o turbinas eólicas	Apilable 1
	Nodo de Conectividad Inteligente	5	Torres de Wifi o Sensores de Aire o Semaforo Inteligente	Apilable 1
	Bus Electrico	5		Apilable 1
Fichas creativas 🎨	Ficha “blanca” libre	-	-	12 (máximo)

Calificación

Concepto	Descripción	Puntaje Máximo
Distribución urbana y habitacional	Se evalúa cómo se distribuyen las zonas residenciales según la población, si hay equilibrio entre alta y baja densidad, uso eficiente del espacio, coherencia con crecimiento urbano y diseño lógico del tablero. Se valora la integración ordenada y planificación del territorio.	2,5
Servicio	Se valora si la ciudad cumple con la cobertura adecuada de salud, educación, seguridad, comercio y recreación según la población. También se analiza si los servicios están ubicados estratégicamente para mejorar su alcance e impacto.	2
Transporte y movilidad	Se evalúa conexiones viales, fluidez del tránsito, presencia de transporte público, ciclovías y nodos de movilidad. Se considera la conectividad y accesibilidad de todos los sectores. Se valora la integración de las zonas residenciales con las demás zonas.	1,5

Calificación

Concepto	Descripción	Puntaje Máximo
Smart City y Medio Ambiente	Se analiza el uso de energías renovables, tecnologías inteligentes, zonas verdes, reciclaje y estrategias de sostenibilidad. Se evalúa la eficiente distribución de los recursos según los requerimientos poblacionales.	2
Exposición	Calidad visual y claridad de la presentación del proyecto: organización, legibilidad del tablero, creatividad y uso adecuado de las fichas. Se debe cumplir con el tiempo de presentación indicado y ambos integrantes del equipo deben exponer.	1
Actitud Ante el Equipo	Evalúa la participación y colaboración del grupo: división de tareas, respeto entre compañeros, comunicación eficaz y capacidad de resolver conflictos.	1



Segunda Instancia Evaluatoria
Proyecto I